

Komornik Sądowy (dawniej Rew.II)
przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze
Norbert Piskorz
Kancelaria Komornicza w Zielonej Górze
65-034 Zielona Góra Bohaterów Westerplatte 11
tel. 0 68 324 61 95 e-mail: rewir2@rewir2.zgora.pl
www.rewir2.zgora.pl
Km 2971/16

Zielona Góra, dnia 10-01-2019
Sz P
Prezes Sądu Rejonowego w
Zielonej Górze
pl. Słowiański 2
Zielona Góra
65-069 Zielona Góra

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW ZG1E 73923/4

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Norbert Piskorz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **11-02-2019r. o godz. 12:00** w Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział IX Egzekucyjny 65-069 Zielona Góra, Pl.Słowiański 2, Zielona Góra odbędzie się **pierwsza licytacja nieruchomości** stanowiącej działka gruntu oznaczona nr ewid. 501/9 w obrębie ewid. 0060 Przylep, położona przy ul. Winnej. Działka o powierzchni 162m.kw.; powierzchnia działki powoduje, że nie może ona stanowić nieruchomości samodzielnej przeznaczonej pod zabudowę, może być jedynie wykorzystywana na poprawienie warunków gospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej nr ewid. 501/10. Nieruchomość obciążona jest służebnościami gruntowymi, ustanowiona na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 501/10, polegająca na prawie bezpłatnego i swobodnego przechodu i przejazdu przez działkę nr 501/9 do działki 501/10, oraz prawie bezpłatnego przechodu i przejazdu przez działkę 501/9 do działki 501/8.

należącej do dłużnika: Melania Biała

położonej: 65-001 Zielona Góra, Przylep, Winna 1,

dla której **Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział Ksiąg Wieczystych**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KW ZG1E 73923/4** [NKW: ZG1E/00073923/4]

Suma oszacowania wynosi **14 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **10 500,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 400,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP II O/Zielona Góra 68102054020000000201130632 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze przy Zielona Góra, Pl.Słowiański 2 pok. 201 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
mgr Norbert Piskorz

