

Komornik Sądowy (dawniej Rew.II)
przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze
Norbert Piskorz
Kancelaria Komornicza w Zielonej Górze
65-034 Zielona Góra Bohaterów Westerplatte 11
tel. 0 68 324 61 95 e-mail: rewir2@rewir2.zgora.pl
www.rewir2.zgora.pl
Km 1872/15

Zielona Góra, dnia 10-04-2019
Sz P

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW ZG1E 70871/3

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Norbert Piskorz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **13-05-2019r. o godz. 13:30** w Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział IX Egzekucyjny 65-069 Zielona Góra, Pl.Słowiański 2, Zielona Góra odbędzie się **pierwsza licytacja nieruchomości** stanowiącej nieruchomość gruntowa, rolna, niezabudowana stanowiąca dwie działki:

- dz. 720/2 o pow. 0,9863ha,
- dz. 720/3 o pow. 9,9356ha.

Działki składające się na nieruchomość położone są przy drodze Świdnica-Letnica w zasięgu obrębu ewidencyjnego Świdnica.

należącej do dłużnika: Czarny Sp. z o. o.

położonej: 66-008 Świdnica k. Zielonej Góry,

dla której **Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział Ksiąg Wieczystych**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW ZG1E 70871/3** [NKW: ZG1E/00070871/3]

Suma oszacowania wynosi **206 460,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **154 845,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **20 646,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP II O/Zielona Góra 68102054020000000201130632 **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze przy Zielona Góra, Pl.Słowiański 2 pok. 201 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

mgr Norbert Piskorz