

Komornik Sądowy (dawniej Rew.V)
przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze
Radosław Nowacki
Kancelaria Komornicza w Zielonej Górze
65-950 Zielona Góra Bohaterów Westerplatte 11 p.633
dnia 29-04-2019r. /SS/
Km 516/17



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI ZE SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Radosław Nowacki na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **12-07-2019 r. o godz. 10:30** w budynku Sądu Rejonowego w Zielonej Górze mającego siedzibę pod adresem Pl.Słowiański 2, 65-069 Zielona Góra w sali nr 202, odbędzie się **pierwsza licytacja** spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu położonego pod adresem: 65-536 Zielona Góra, ul. Wojska Polskiego 58/1 w zasobach spółdzielni mieszkaniowej: Zielonogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa (adres spółdzielni: 65-434 Zielona Góra, ul.Morelowa 34), dla którego **SĄD REJONOWY WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH** prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/00077903/6 o powierzchni użytkowej 56,20 m², (lokal mieszkalny składający się z 3 pokoi, kuchni oraz łazienki i WC) przysługującego dłużnikowi: **Jacek Kulczyński oraz Cezary Kulczyński**
Suma oszacowania wynosi 167 300,00zł, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **125 475,00 zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **16 730,00 zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA O. Centrum w Zielonej Górze 76102054020000020201130681
Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.
Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: IX Co 446/17).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ograniczonego prawa rzeczowego lub przedmiotów razem z nim zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności

Asesor Komorniczy

Stanisław Stankowski



Komornik Sądowy

Radosław Nowacki

W związku z rozpoczęciem stosowania z dniem 25 maja 2018 roku rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych i uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (dalej zwanym „RODO”), Komornik informuje że wszystkie informacje odnośnie zasadach przetwarzania danych osobowych zamieszczono są na stronie www Kancelarii pod adresem www.zielonagora5.komornik.pl lub można uzyskać w siedzibie komornika.