

SĄD REJONOWY W ZIELONEJ GÓRZE ZAPRASZA

do złożenia oferty na zadanie:

**„SERWIS URZĄDZEŃ WENTYLACJI MECHANICZNEJ na 2022 i 2023 rok przy
pl. Słowiańskim 2 w Zielonej Górze”**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1.1. Nazwa zamierzenia:

**„Serwis urządzeń wentylacji mechanicznej na 2022 i 2023 rok przy pl. Słowiańskim 2 w
Zielonej Górze”**

1.2. Dane ewidencyjno –techniczne :

- Budynek 8 - kondygnacyjny (2 podziemne i 6 nadziemnych)
- Kubatura budynku – 16274,20 m³
- Powierzchnia użytkowa - 3671,70 m²
- Wysokość budynku - 24,97 m.
- 3 centrale grzewczo-wentylacyjne na dachu budynku.
- 4 agregaty chłodnicze na dachu

1.3. Wykaz urządzeń objętych przedmiotem zamówienia

Nazwa urządzenia	Model	Ilość Sztuk
Agregat Samsung	AC200KXAPNH	1
Agregat Mitsubishi	PUHY-P450YHM-A	1
Agregat Mitsubishi	PUHY-P250YHM-A	1
Agregat Mitsubishi	PUHY-P300YHM-A	1
Central VBW	BD-2 NW1	1
Central VBW	BD-4 NW2	1
Central VBW	BD-5 NW3	1

1.4. Wykaz materiałów eksploatacyjnych podlegających obligatorycznej wymianie w ramach czynności serwisowo-konserwacyjnych

Filtry EU -4	Ilość
287 x 905 x 100	2
592 x 592 x 100	2
592 x 905x100	2
Ultra KAS 4 592x 905x100	4

1.5. W cenie usługi należy zawrzeć materiały eksploatacyjne niezbędne do prawidłowego przeprowadzenia prac serwisowo-konserwacyjnych i uzupełnień, takich jak: czynnik chłodniczy, oleje, materiały dezynfekcyjne itp.,

1.6. Zakres czynności serwisowych:

Sprawdzanie stanu technicznego instalacji oraz przeprowadzanie wszelkich czynności konserwacyjnych wymaganych dla poprawności działania instalacji i urządzeń, w tym:

- Wymiana filtrów,
- Kontrola mechanizmów i pracy przepustnic,

- Kontrola działania wentylatorów (naciąg pasków, głośność, przepływ, jakość dławic, czujniki wibracji),
- Kontrola zabrudzenia lameli nagrzewnic i ich czyszczenie,
- Odpowietrzanie nagrzewnic,
- Pomiary temperatury wody nagrzewnic wodnych na zasilaniu i powrocie w okresie grzewczym,
- Sprawdzanie zaworów trójdrogowych i pomp nagrzewnic,
- Sprawdzanie zabezpieczeń elektrycznych i przeciwzamrozeniowych central,
- Sprawdzenie i kalibracja czujników temperatury, wilgotności i ciśnienia,
- Sprawdzanie stanu izolacji termicznych na rurociągach zasilania nagrzewnic,
- Sprawdzenie poprawności działania automatyki-testowanie i regulacja,
- Sprawdzanie szczelności połączeń kanałów (nasłuch i oględziny w przestrzeni sufitów podwieszanych korytarzy)

1.7. Zakres czynności w okresach między-serwisowych objętych ofertą:

- Przeprogramowywanie w szafach sterowniczych pracy central wentylacyjnych pomiędzy trybami letnim/ zimowym w czasie wskazany przez Zamawiającego.
- Bieżąca regulacja działania automatyki lub urządzeń w przypadkach zgłoszeń Zamawiającego o nieprawidłowościach w poprawności działaniu wentylacji, powodujących dyskomfort cieplny w pomieszczeniach pracy,
- Pomiar wydatku powietrza z kratki wentylacji nawiewnej w sytuacjach zgłoszeń j.w.
- Odpowietrzanie nagrzewnic w sytuacjach zgłoszeń j.w.
- Odpłatne dokonywanie wymiany zużytych elementów oraz usuwanie awarii z materiałów powierzonych lub własnych po uprzednio uzgodnionej cenie materiałów.

2. Opis sposobu przygotowania Oferty.

- 2.1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie.
- 2.2. Kopertę należy zaadresować na Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, Pl. Słowiański 2, 65-069 Zielona Góra, pok. 402 - umieścić nazwę i adres wykonawcy oraz napis:

„Oferta – Serwis urządzeń wentylacji mechanicznej”

- 2.3. Ceny podane w Formularzu Oferty - zał. Nr 1 mają być wyrażone cyfrowo i słownie.
- 2.4. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- 2.5. Cena ma obejmować całość zamówienia łącznie z kosztami dojazdu i wszystkimi materiałami potrzebnymi do jego realizacji.
- 2.6. Cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

3. Wymagany termin realizacji usługi: od dnia podpisania umowy do 31.12.2023r.

4. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena - 100%

5. Propozycja ma zawierać następujące dokumenty:

- 5.1 Formularz ofertowy- załącznik nr -1
- 5.2 Kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniającego zleceniobiorcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez

zleceniobiorcę);

5.3 Wypełniony i zaparafowany wzór umowy załącznik nr 2

6. Cena powinna być dokładnie i rzetelnie obliczona i powinna zawierać:

6.1 Wartość usługi/dostawy określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,

6.2 Koszt dojazdu,

6.3 Materiały potrzebne do realizacji zamówienia,

6.4 Obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

7. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

7.1 Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia **05.01.2022r., do godz.13⁰⁰** w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze Pl. Słowiański 2 w pokoju nr 402

7.2 Propozycja otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona wykonawcy - nie otwarta.

8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

9. Otwarcie złożonych propozycji cenowych nastąpi w dniu 05.01.2022r. o godz.13¹⁵ w siedzibie zamawiającego w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze w pokoju nr 413

10. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Sprawy merytoryczne: Angelika Sulek tel. 068/322-03-65 w godz. 9⁰⁰-15⁰⁰

Sprawy techniczne: Kazimierz Mruk tel. 601 57 07 80

11. Informacje dotyczące zawierania umowy:

W terminie do 3 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty, wybrany wykonawca podpisze umowę.

Dyrektor Sądu Rejonowego w Zielonej Górze

W załączeniu:

1. Formularz oferty - załącznik 1
2. Projekt umowy - załącznik 2